

MYyntIHINNASTO 2026**1(3)****Sora ja hiekka (luvanvaraiset alueet)****0,90 €/tn****+ alv 25,5 %**

Yksityiset

- henkilöauton peräkärry (n. 0,5 im³)

20,00 €

sis. alv 25,5 %

- traktorin peräkärry (n. 4 im³)

50,00 €

sis. alv 25,5 %

Murske (Tuohilehto)

- suurasiakkaat

4,50 €/tn

+ alv 25,5 %

- traktorin peräkärry*

80,00 €

sis. alv 25,5 %

(*Lastaus Asko Alaluusuan kautta)

Murske (Erkkunen) 0-32 mm**8,90 €/tn****+ alv 25,5 %****Seulakivi (Tuohilehto) *****4,00 €/tn****+ alv 25,5 %**

(*Lastaus Asko Alaluusuan kautta)

Muu maa-aines**0,50 €/m³****+ alv 25,5 %****Hakkuutähteet**

- osakas

2,00 €/pm³

sis. alv 25,5 %

- ei-osakas

4,00 €/pm³

sis. alv 25,5 %

Tuulenskaadot

- osakas

5,00 €/pm³

sis. alv 25,5 %

- ei-osakas

8,00 €/pm³

sis. alv 25,5 %

Luonnontuotteiden vuosilupa 50 kg tai 200 litraa

- osakas

20,00 €

sis.alv 25,5%

- ei-osakas

25,00 €

sis.alv 25,5%

Luonnontuotteiden vuosilupa 200 kg tai 800 litraa

- osakas

45,00 €

sis.alv 25,5%

- ei-osakas

50,00 €

sis.alv 25,5%

Pahka

- osakas

17,00 €/kpl

sis.alv 25,5%

- ei-osakas

20,00 €/kpl

sis.alv 25,5%

Ainespuu (tuore kok tai hak) tienvarressa, hinta voimassa 30.6.2026**Myynti motomitalla ja vain kokonaisia eriä.**

- osakas

60,00 €/m³

+.alv 25,5%

- ei-osakas

65,00 €/m³

+.alv 25,5%

Kuiva puu (esim. pinonpohjat)

- osakas

8,00 €/pm³

sis. alv 25,5 %

- ei-osakas

15,00 €/pm³

sis. alv 25,5 %

Rakennuspuu (ei kelo)

- pystyhinta*, ennakkomaksu

80,00 €/kpl

+ alv 25,5 %

(*Ostaja vastaa korjuukustannuksista.)

Erikoispuu (esim. pöytäpuu (yksittäinen haapa tmv runko))

- pystyhinta*, ennakkomaksu 50,00 €/kpl + alv 25,5 %
(*Ostaja vastaa korjuukustannuksista.)

KEMIJÄRVEN YHTEISMETSÄ (Hoitokunta 30.1.2026)**MYYNTIHINNASTO 2026****2(3)****Kummunjärven kämpän vuokraus**

Eräverkon kautta		1.6.-31.8.	1.9.-30.11.
Kämpä	2 vrk	315,00 €	575,00 €
	1 lisävrk	136,00 €	195,00 €
	Viikko	787,00 €	1 208,00 €

Hinnat sisältävät ALV:n

Lisätietoja kotisivuilta www.kemijarvenyhteismetsa.fi**Erkkusen kämpän vuokraus**

Eräverkon kautta		1.6.-31.8.	1.9.-30.11.
	2 vrk	105,00 €	196,00 €
	1 lisävrk	42,00 €	58,00 €
	Viikko	273,00 €	423,00 €

Hinnat sisältävät ALV:n

Lisätietoja kotisivuilta www.kemijarvenyhteismetsa.fi

KESÄMÖKKITONTIN VUOKRAUS JA MYYNTI

Kesämökkitontteja vuokrataan ja myydään.

Tontit (määräalat) ovat kooltaan noin 2 500 m².

Kesämökkitonteista tehdään vuokrasopimukset 25 vuodeksi.

Vuokrasopimukset ovat tonttikohtaisia, joten vuokraoikeuden siirrot eivät vaikuta tontin ostoon.

Vuokralainen hakee vuokraoikeuden kirjaamista MML:lta ja vastaa vuokraoikeuden kirjaamisesta aiheutuvista kuluista.

Vuokrasopimusaikana maksetut vuokrat eivät vaikuta kauppahintaan.

Kesämökkitontin ostaja vastaa kaikista kaupan kuluista.

1. Suopankijärven ja Komiojärven tontit

Vuokra	500 €/vuosi	Myyntihinta	12 500 €
--------	-------------	-------------	----------

2. Kylmäjärven tontit

Vuokra	800 €/vuosi	Myyntihinta	20 000 €
--------	-------------	-------------	----------

3. Palojärven tontit

Vuokra	600 €/vuosi	Myyntihinta	15 000 €
--------	-------------	-------------	----------

4. Lautajärven ja Alajärven tontit

Vuokra	600 €/vuosi	Myyntihinta	15 000 €
--------	-------------	-------------	----------

VESIALUEIDEN VUOKRAT

Uudet vuokrasopimukset	osakas	10 €/ha/v	sis. alv 25,5 %
	ei-osakas	15 €/ha/v	sis. alv 25,5 %
Muille (isot järvet): uudet sopimukset		korotus 10 %	